Matriculas INMOBILIARIA

Apartamento 226-25038

Local 2.4 plan. 226-25037

Local 1.1 plan. 226-25036

Gladys Maria. Saumeth Alfaro.

Escaneado con CamScanner

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.sirbotondepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PLATO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210312223040579383 **Nro Matrícula: 226-25037**

Impreso el 12 de Marzo de 2021 a las 12:07:42 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 226 - PLATO DEPTO: MAGDALENA MUNICIPIO: PLATO VEREDA: PLATO
FECHA APERTURA: 10-06-1997 RADICACIÓN: 9701034 CON: ESCRITURA DE: 24-06-1996
CODIGO CATASTRAL: **47555010200000043090190000001 8**COD CATASTRAL ANT: 47555010200430018901
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
LOCAL COMERCIAL NO. 2, DE LA PRIMERA PLANTA 2, UBICADO EN LA CARRERA 14, DEL PERIMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE PLATO, CON LINDEROS Y MEDIDAS CONTENIDOS EN LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO CUATROCIENTOS SIETE (407) DE FECHA VEINTICUATRO (24) DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS (1996), OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DE PLATO. (CON FUNDAMENTO EN E.P.#407,NOT.UNI.PLATO.)

AREA Y COEFICIENTE
AREA DE TERRENO: HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:
AREA PRIVADA METROS: CENTIMETROS: - AREA METROS: CENTIMETROS:
COEFICIENTE: %

COMPLEMENTACION:
COMPLEMENTACION DE LA TRADICION: GLADIS MARIA SAUMETH ALFARO, HABIA ADQUIRIDO LA PROPIEDAD POR COMPRA QUE HIZO A LA SEÑORA ELOSISA DIAZ, SE GUN CONSTA EN LA ESCRITURA PUBLICA #333 DE FECHA 10 DE JUNIO DE 1990, OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DE PLATO, Y REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL DIA 11 DE JULIO DE 1990, BAJO LA ANOTACION #004 DE LA MATRICULA INMOBILIARIA #226-0017442; ESTA ESCRITURA APARECE ACLARADA EN SU SEGUNDO NOMBRE POR MEDIO DE LA ESCRITURA PUBLICA #711 DE FECHA 23 DE OCTUBRE DE 1996, OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DE PLATO, Y REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL DIA 24 DE OCTUBRE DE 1996, BAJO LA ANOTACION #007 DE LA MATRICULA INMOBILIARIA #226-0017442.- ELOISA ALFARO DIAZ, HABIA ADQUIRIDO LA PROPIEDAD POR COMPRA QUE HIZO A LA SEÑORA CRISTINO DIAZ AGUILAR, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA PUBLICA #485 DE FECHA 28 DE DICIEMBRE DE 1978, OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DE PLATO, Y REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL DIA 14 DE FEBRERO DE 1978, BAJO LA ANOTA CION #003 DE LA MATRICULA INMOBILIARIA #226-0002072.- CRISTINA DIAZ AGUILAR, HABIA ADQUIRIDO LA PROPIEDAD POR COMPRA QUE HIZO A LA SEÑORA CRISTINA DIAZ, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA PUBLICA #159 DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 1927, OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DE PLATO, Y REGISTRADO EN ESTA OFICINA EN EL LIBRO 1, BAJO EL #138 FOLIOS 100 VUELTA A 101 . EL DIA 26 DE DICIEMBRE DE 1927, ANOTACION #002 DE LA MATRICULA INMOBILIARIA #226-0002072.-

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) LOCAL COMERCIAL 2, 1. PLANTA.

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
226 - 17442

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 10-06-1997 Radicación: 1034
Doc: ESCRITURA 407 DEL 24-06-1996 NOTARIA UNICA DE PLATO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

Escaneado con CamScanner

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PLATO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210312223040579383 **Nro Matrícula: 226-25037**

Impreso el 12 de Marzo de 2021 a las 12:07:42 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: SAUMETH ALFARO GLADIS MARIA

A: SAUMETH ALFARO GLADIS MARIA X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 10-06-1997 Radicación: 1034

Doc: ESCRITURA 407 DEL 24-06-1996 NOTARIA UNICA DE PLATO VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 106 DESENGLOBE DE LOTES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SAUMETH ALFARO GLADIS MARIA

A: SAUMETH ALFARO GLADIS MARIA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2010-226-3-93 Fecha: 14-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21-12-2015

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

= = = =